

БИЗНЕС НОВОСТИ ПО ГОСТИНИЧНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

Период: **январь - июнь 2015**

от ИА "Инфо-Комментатор"



1.		ЯНВАРЬ 2015	2
2.		ФЕВРАЛЬ 2015	16
3.		МАРТ 2015	25
4.		АПРЕЛЬ 2015	35
5.		МАЙ 2015	45
6.		ИЮНЬ 2015	57

**1. ЯНВАРЬ 2015****"КД Групп" рассматривает Hilton в качестве оператора своей гостиницы**

В Перми может появиться еще один отель под брендом Hilton. Строительный холдинг "КД Групп" (ОАО "Камская долина") рассчитывает привлечь международного оператора в свой проект - гостиницу, которая строится на ул. Советской рядом с ЖК "Симфония". Консультантом выступает профессиональный отельер УК BS Hospitality Management. "КД Групп" также не исключает, что в дальнейшем УК будет управлять гостиницей, либо выкупит ее. Об этом сообщил председатель совета директоров ОАО "КД Групп" Андрей Гладиков. УК BS Hospitality Management с "КД Групп" находится в партнерских отношениях. Они являются генподрядчиком по проекту на ул. Петропавловской, 52а. Проект на ул. Советской соответствует требованиям любых международных сетей. Об этом сообщил директор УК BS Hospitality Management Сергей Сташков. ООО "Аклеон", аффилированное холдингу "КД Групп", получило разрешение на строительство гостиницы в квартале №37 (ул. Советская, 30а, 32) в сентябре 2014 года. Здание появится рядом с ЖК "Симфония". Высота гостиницы составит девять этажей, плюс техподполье, площадь - 4,5 тыс. кв. м. Единственный отель в Перми, представляющий международную сеть отелей The Hilton Family - Hilton Garden Inn Perm, располагается в Индустриальном районе. Находится под управлением BS Hospitality Management. Компания управляет также четырехзвездочным Hilton Garden Inn Kirov и пятизвездочным Four Elements Borodino Club Hotel в Московской области, а также строящимися DoubleTree by Hilton Kazan и отелем Modern в Ярославле. "КД Групп" сотрудничает с УК BS Hospitality Management по проекту строительства отеля за ЦУМом на ул. Петропавловской, 52а. Холдинг был выбран в качестве подрядчика. Изначально BS Hospitality Management планировала возвести здесь пятизвездочный отель Double Treeby Hilton Perm на 171 номер, высотой 70 м. Однако проект с такими параметрами не прошел экспертизу, сегодня девелопер его перепроектирует, здание будет меньшей этажности. ОАО "Камская долина" является лидером среди компаний-застройщиков в Пермском крае. BS Hospitality Management - российская управляющая компания, основанная еще в 2008 году. В управлении компании находятся отели, работающие под брендами мировых гостиничных сетей, а также независимые отели, предоставляющие своим гостям сервис высокого уровня.

Контактная информация:**ОАО "КД Групп" ("Камская долина")**

Тел.: +7 (342) 210-36-11, +7 (342) 210-36-12

Факс: +7 (342) 210-36-10
Адрес: Россия, 614000 Пермский край, г. Пермь, ул. Стахановская, д. 45
Email: kamdolina@kamdolina.ru
Web: <http://www.kd-group.ru>, <http://www.kamdolina.ru>
Контактное лицо: Андрей Гладиков

BS Hospitality Management

Тел.: +7 (342) 227-67-87
Факс: +7 (342) 229-97-66
Адрес: Россия, 614045 Пермский край, г. Пермь, ул. Мира, д. 45б
Email: info@bshm.ru, ssa@bshm.ru, pako@bshm.ru
Web: <http://www.bshm.ru>
Контактное лицо: Сергей Сташков, Павел Котов

Отель Hilton может появиться во Владикавказе на месте недостроенной гостиницы



Известный мировой бренд отелей "Хилтон" планирует открыть во Владикавказе отель уровня "4 звезды плюс". Об этом сообщил руководитель представительства компании в России и странах СНГ Алексей Шаталов. По его словам с предложением открыть по франчайзингу или под управлением "Хилтон" отель в столице Северной Осетии выступило министерство туризма, предпринимательства и инвестиционной политики Республики Северная Осетия-Алания в лице его руководителя Алан Диамбекова. Под совместный проект республика предложила здание замороженного строительства гостиницы "Москва", расположенной в центре города. Семь лет назад возведением "Москвы" занималась строительная компания, которая впоследствии объявила себя банкротом. С тех пор строительство гостиницы, которая примыкает к зданию еще одной гостиницы - "Владикавказ" было заморожено. Две гостиницы будут хорошо работать вместе. Одна будет работать на сегмент ниже, другая - выше. В течение года будет готов проект. Большую работу по перестройке здания под стандарты "Хилтон" предстоит провести проектировщикам, так как "Москва" изначально была рассчитана на 64 гостиничных номера, в то время как "Хилтон" работает с гостиницами начиная от 100 номеров. Первый отель "Хилтон" появился в Далласе (США) в 1925 году. С открытием Пуэрто-Рико Caribe Hilton Hotel компания стала первой в мире гостиничной сетью, вышедшей на международный рынок. Сегодня бренды, принадлежащие компании, объединяют более чем 3 900 отелей в 90 странах мира. В России отели сети Hilton есть в Москве, Подмосковье, Новосибирске, Перми и Краснодаре, Воронеже, Волгограде, Красноярске.

Контактная информация:

ООО "Хилтон Раша ЛЛС" ("Хилтон Ворлдвайд") ("Hilton Worldwide. Россия и СНГ")

Тел.: +7 (495) 660-89-60
Факс: +7 (495) 660-89-61

Адрес: 123056 Москва, ул. Гашека, д. 7, оф. 620
Email: vladimir.ilichev@hilton.com, alexey.shatalov@hilton.com, hilton.rus@grayling.com
Web: <http://www.hiltondevelopment.com>
Контактное лицо: Владимир Ильичев, Алексей Шаталов

**Министерство туризма, предпринимательства и инвестиционной политики
Республики Северная Осетия-Алания**

Тел.: +7 (8672) 40-25-87, +7 (8672) 40-25-90

Факс: +7 (8672) 40-25-87

Адрес: Россия, 362038 Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пл. Свободы, д. 1

Email: info@minturinvest.ru

Web: <http://www.msp.rso-a.ru>, <http://www.minturinvest.ru>

Контактное лицо: Алан Диамбеков (министр), Феликс Гадзаов (заместитель министра)

Инвестпроект кластера "Хибины" получил федеральную поддержку



Инвестиционный проект "Создание туристско-рекреационного кластера "Хибины" включён в федеральную целевую программу "Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации" на 2015-2018 годы. Таким образом, при успешном прохождении экспертных процедур проект сможет претендовать на федеральное софинансирование. Об этом сообщила губернатор Мурманской области Марина Ковтун на выездном заседании регионального Совета по туризму, которое проходило на территории одного из популярнейших туристических объектов Заполярья - экскурсионно-туристического центра "Снежная деревня". Апатитско-Кировский район активно развивается в туристическом направлении. В 2014 году произошел существенный прорыв в развитии туристской инфраструктуры региона: на новый качественный уровень вышел аэропорт "Хибины", общая протяженность горнолыжных трасс в кировских Хибинах увеличилась до 35 км, в ближайшие дни примет первых туристов гондольно-кресельная дорога на северном склоне горы Айкуавенчорр, здесь же находится знаменитая "Снежная деревня". Весь комплекс туристических возможностей Апатитско-Кировского района объединен в проекте "Создание туристско-рекреационного кластера "Хибины". Первый региональный кластерный проект предполагает создание в кировских Хибинах, формирующих 14% туристического потока в Мурманскую область (более 40 тысяч человек), комплекса сервисных и туристических услуг, модернизацию существующей и строительство новой инфраструктуры туризма. Общий объем финансирования инвестиционного проекта составляет более 1 млрд. рублей, в том числе около 150 млн. планируется привлечь из федерального бюджета. За счет внебюджетных источников планируется строительство объектов туристской инфраструктуры: развлекательного и торгового комплексов, гостиницы на 220 мест. Все эти проекты подтверждены соглашениями между муниципальным образованием и инвестором. Бюджетные средства будут направлены на реконструкцию обеспечивающей инфраструктуры, в частности, автоподъезда к объектам туристской инфраструктуры в Кировске. "Якорным" проектом туристско-рекреационного

кластера в сфере горнолыжного туризма станет реализуемый проект Правительства Мурманской области, ОАО "Апатит" и администрации города Кировска по развитию горнолыжной инфраструктуры. Общая площадь создаваемых объектов туристской инфраструктуры - более 80 тыс. кв. м. Реализация укрупненного инвестиционного проекта по созданию туристического кластера "Хибины" планируется с 2014 по 2016 годы. По предварительным расчетам, увеличение туристического потока возможно до 200 тысяч человек в год к 2025 году. Проект создания в кировских Хибинах туристско-рекреационного кластера станет пилотным проектом в сфере кластерного развития туризма в Мурманской области. При его успешном воплощении такой подход будет использоваться в трех других туристских зонах региона: Ловозерской, Терской и Печенгской. Марина Ковтун подчеркнула, что такой подход позволяет консолидировать усилия всех заинтересованных сторон, добиться мультипликативного эффекта при создании полноценного привлекательного туристического продукта. "Апатит" - горно-обогатительный комбинат, предприятие химической промышленности, занимающееся производством фосфатного сырья. Расположено в городе Кировске Мурманской области, является градообразующим предприятием Кировска и Апатитов.

Контактная информация:

Министерство экономического развития Мурманской области

Тел.: +7 (8152) 48-62-32, +7 (8152) 48-62-87

Факс: +7 (8152) 48-62-22

Адрес: Россия, 183006 Мурманская область, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 75

Email: econom@gov-murman.ru, apорова@gov-murman.ru

Web: <http://mines.gov-murman.ru>

Контактное лицо: Елена Тихонова (министр), Виктор Горбунов (заместитель министра), Анна Попова (начальник отдела по развитию туризма)

ОАО "Апатит"

Тел.: +7 (81531) 5-55-90, +7 (81531) 3-22-50, +7 (81531) 3-52-02, +7 (81531) 3-53-88

Адрес: Россия, 184250 Мурманская область, г. Кировск, ул. Ленинградская, д. 1

Email: info@apatit.com, spozolotina@apatit.com

Web: <http://www.phosagro.biz>, <http://www.phosagro.ru>

Контактное лицо: Владимир Давыденко, Андрей Гомянин

Администрация Санкт-Петербурга одобрила строительство парка DreamWorks



Комиссия по внесению изменений в Генплан Санкт-Петербурга одобрила заявку ГК "РЕГИОНЫ" на право строительства парка развлечений DreamWorks. Под нужды парка 35 га земель промзоны в районе Шафировского проспекта будут переведены в зону общественно-деловой застройки. В состав проекта должен войти крытый парк развлечений, аутлет-центр и гостиница. Застройщик планировал вложить в проект 15 млрд. рублей. Реализовать проект планируется к 2016 году. Проект строительства парка развлечений "DreamWorks" был представлен на Совете по инвестициям в июле 2013 года и одобрен губернатором Санкт-Петербурга. Общая площадь развлекательной зоны

составит 69 тысяч кв. м., на которых будут расположены аттракционы, парковка, гостиница, кафе, рестораны и сувенирные магазины. Группа компаний "РЕГИОНЫ" основана в 2004 году с целью создания на территории России сети торгово-развлекательных центров под брендом "ИЮНЬ". Приоритетные направления деятельности компании - девелопмент и последующее управление объектами.

Контактная информация:**ОАО Группа компаний "РЕГИОНЫ" ("РЕГИОНЫ-Девелопмент"))**

Тел.: +7 (495) 739-64-24

Факс: +7 (495) 232-00-34

Адрес: 109012 Москва, ул. Охотный ряд, д. 2, Деловой центр "Гостиница Москва"

Email: yperminova@regionsgroup.ruWeb: <http://www.regionsgroup.ru>, <http://www.june.ru>

Контактное лицо: Амиран Муцоев, Яна Перминова

DreamWorks, LLC (DreamWorks Studios)

Тел.: +1 (818) 695-50-00

Факс: +1 (818) 695-99-44

Адрес: United States, CA 91201, Glendale, 1000 Flower Street

Web: <http://www.dreamworksanimation.com>, <http://www.dreamworksstudios.com>

Контактное лицо: Jeffrey Katzenberg (Джеффри Катценберг)

ПОЛНЫЙ ОБЗОР БИЗНЕС НОВОСТЕЙ ПО ГОСТИНИЧНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ РФ ЗА 2015 ГОД НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ.

Отправить Ваш запрос можно по электронной почте - info@info-kommentator.de.

Укажите название компании, контактное лицо, номер телефона, электронный адрес и отрасль, которая Вас интересует.