

# Бизнес новости от Informationsdienst Info-Kommentator (08.03.2010 – 19.03.2010)

"Столица Нижний" инвестирует 400-500 млн. рублей в строительство гипермаркета	2
В Перми построили гипермаркет "Castorama"	3
Новый торговый центр построят в Геленджике	
Торговый центр в Санкт-Петербурге планируют сделать семиэтажным	
Открытие торгового центра "Курский" в Москве откладывается до конца 2011 года	6
В Пятигорске строят Metro Cash&Carry	6
В Краснодаре открылся гипермаркет ОВІ	
В Пскове будет введен в эксплуатацию гипермаркет "Лента"	8
В Петрозаводске построят общественно-торговый центр	
"Воронежская девелоперская компания" ввела I очередь ТРЦ в Воронеже	10
"ЛенСпецСМУ" продаст Kesko участок под строительство гипермаркета	10
Строительный торговый дом "Петрович" начинает развитие сети офисов продаж	11
Компания "Лидер" до 2014 года планирует построить 2 ТРК OZ в Саратове и Сочи	12
ВТБ вложит 1,5 млрд. руб. на реконструкцию крупнейшего рынка на Ставрополье	13
Auchan в 2012 году планирует открыть в Волгограде ТРЦ "Акварель"	14
Санкт-Петербурга предоставил компании "Сидней" под изыскания почти 10 га	14
"Сбербанк" открывает "Паркет-Холл-Сервису" кредитную линию	16
Застройка территории под Пушкинской площадью в Москве	16
"Драгон Девелопмент" планирует к 2013 году открыть в Украине еще 6 ТЦ	17
Сеть Novus планирует до конца 2010 года открыть 8 супермаркетов в Украине	18
Parkridge Retail Ukraine заинтересована в покупке земли под строительство ТРЦ	19
"Практикер Украина" откроет первый гипермаркет в Киеве	19
На Ленинградской площади в Киеве появится новый торгово-офисный центр	20
МФК "Эспланада" в Киеве (Украина) откроют до осени 2010 года	21
ТОЦ "Ave Plaza" в Харькове (Украина) планируют ввести в 3-4 квартале 2010 года	21



# "Столица Нижний" инвестирует 400-500 млн. рублей в строительство гипермаркета



# castorama

Группа компаний "Столица Нижний" инвестирует 400-500 млн. рублей в строительство гипермаркета "Castorama" на Советской площади в Нижнем Новгороде. Об этом сообщил министр инвестиционной политики Нижегородской области Дмитрий Сватковский. Земельный участок площадью 12 га уже выделен для строительства. В зависимости от исходов переговоров с руководством "Castorama" второй магазин будет построен к 2012, максимум к 2014 году. В перспективе "Castorama" намерена построить еще несколько магазинов меньшей площади в районах Нижегородской области. Первый магазин "Castorama" открылся в Нижнем Новгороде на Мещерском озере 5 декабря 2009 года. Соинвестором строительства выступила ГК "Столица Нижний". Она инвестировала в открытие данного магазина 360 млн. рублей. Площадь гипермаркета составила 13 тыс. кв. метров. Castorama - это гипермаркет товаров для дома и ремонта ведущих российских и зарубежных производителей. Компания Castorama входит в состав британской группы Kingfisher - первой в Европе и третьей в мире сети гипермаркетов формата DIY (Do It Yourself). Розничная сеть группы Kingfisher включает свыше 770 магазинов в 10 странах. На территории России открыто более 10 магазинов. Группа компаний "Столица Нижний" - крупнейшая девелоперская компания Нижнего Новгорода. Сфера деятельности коммерческая и жилая недвижимость.

#### Контактная информация:

## ООО Группа компаний "Столица Нижний"

Тел.: +7 (831) 296-09-01,+7 (831) 296-09-00

Факс: +7 (831) 296-09-00

Адрес: Россия, 600300 Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Максима

Горького, д. 117

Email: stolitca@stnn.ru, stnn@stnn.ru

Web: http://www.stnn.ru

Контактное лицо: Олег Сорокин

## ООО "Castorama Rus" (ООО "Касторама Рус")

Тел.: +7 (495) 777-25-55 Факс: +7 (495) 777-25-54

Адрес: 115114 Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 8 Email: info@castorama.ru, michael.bjorklund@castorama.ru Web: http://www.castorama.fr

Контактное лицо: Michael Bjorklund

# Министерство инвестиционной политики Нижегородской области

Тел.: +7 (831) 411-82-16, +7 (831) 439-04-88, +7 (831) 419-32-76

Факс: +7 (831) 411-83-27

Адрес: Россия, 603082 Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 2

Email: official@invest.kreml.nnov.ru

Web: http://www.government.nnov.ru, http://www.mininvest.ru





Контактное лицо: Дмитрий Сватковский, Наталия Казачкова, Андрей Гнеушев

#### В Перми построили гипермаркет "Castorama"







27 марта 2010 года в Перми будет открыт гипермаркет для дома и ремонта сети "Castorama", входящей в состав британской группы Kingfisher. В стратегическом альянсе с крупнейшим немецким DIY ритейлером Hornbach группа Kingfisher также развивает порядка 120 магазинов в 9-ти европейских странах. Техническим заказчиком проекта выступала строительная компания ООО "Ново-Девелопмент-Пермь", а строительство было завершено компанией ООО "Воронежтеплотехнология" (г. Воронеж) и 20 компаниями-подрядчиками, пришедшими смену генеральному на подрядчику строительства ООО "Пермпромжилстрой". Компания ООО "Воронежтеплотехнология" основана в 1992 году и работает на рынке строительно-монтажных и проектных работ. Основные направления деятельности: строительство и ремонт наружных сетей тепло-, водоснабжения, канализации, котельного оборудования; устройство перекрытий из деревянных конструкций пролетом до 30 метров без внутренних опор; строительство сборных жилых домов каркасного типа из деревянных конструкций по технологии MiTek; капитальное строительство; проектные работы.

## Контактная информация:

# ООО "Castorama Rus" (ООО "Касторама Рус")

Тел.: +7 (495) 777-25-55 Факс: +7 (495) 777-25-54

Адрес: 115114 Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 8 Email: info@castorama.ru, michael.bjorklund@castorama.ru Web: http://www.castorama.fr

Контактное лицо: Michael Bjorklund

## Kingfisher plc ("Кингфишер")

Тел.: +44 (0) 20 7372 8008 Факс: +44 (0) 20 7644 1001

Адрес: United Kingdom, W2 6PX London, 3 Sheldon Square, Paddington

Email: hrenquiries@kingfisher.com

Web: http://www.kingfisher.com, http://www.kingfisher.co.uk

#### HORNBACH HOLDING AG

Тел.: +49 (0) 6321 678 0 Факс: +49 (0) 6321 678 9300

Адрес: D-67433 Neustadt/W., Le Quartier Hornbach 19

Email: info@hornbach-holding.com Web: http://www.hornbach-holding.de



# **HORNBACH-Baumarkt AG**

Тел.: +49 (0) 6348 60 00 Факс: +49 (0) 6348 60 40 00

Адрес: D-76878 Bornheim bei Landau/Pfalz, Hornbachstraße

Email: info@hornbach.com

Web: http://www.hornbach.de, http://www.hornbach.com

## ООО "Воронежтеплотехнология"

Тел.: +7 (4732) 23-05-46 Факс: +7 (4732) 23-36-24

Адрес: Россия, 394033 Воронежская область, г. Воронеж, ул. Остужева, д. 21

Email: vtt-vik@mail.ru

Web: http://www.vtt-rus.ru, http://www.vtt-vrn.ru

## Новый торговый центр построят в Геленджике





Торговый центр площадью 4 тыс. кв. м. строит в районе Тонкого Мыса с внешней стороны бухты Геленджик ООО "З Прогресс". В его состав войдет супермаркет, детский игровой клуб, ресторан, аптека и другие объекты торговли. В основном объект будет рассчитан на жителей коттеджного поселка "Торик", на территории которого возводится ТЦ, и владельцев апартамент-отелей на обустроенном "З Прогресс" участке набережной. Строительство торгового центра планируется закончить параллельно со строительством последней очереди апартамент-отелей в 2011 году. Общий объем инвестиций в строительство поселка на Тонком Мысе составляет 2 млрд. 816 млн. рублей, из них к началу марта 2010 года освоено около 1,5 млрд. рублей. ООО "З Прогресс" - это развивающаяся компания, которая была основана в 2004 году в составе корпоративного объединения компаний ЗАО "СИА Интернейшнл", с целью обособления инвестиционностроительной деятельности. Одним из приоритетных направлений деятельности ООО "3 строительство является И реализация жилых многофункциональных рекреационных и медицинских центров, офисных зданий. Компания "СИА Интернейшнл Лтд" - один из крупнейших российских фармацевтических дистрибьюторов. Основная деятельность - реализация лекарственных средств, изделий медицинского назначения и парафармацевтической продукции в аптеки и лечебные учреждения России.

# Контактная информация:

ООО "З Прогресс"

Тел.: +7 (495) 580-91-26, +7 (800) 555-00-15, +7 (86141) 2-85-38

Факс: +7 (495) 580-91-27

Адрес: 125363 Москва, ул. Новопоселковая, д. 6. корп. 216-1, оф. 601

Email: juliya sinyashina@torik-dom.ru, info@zprogress.ru





Web: http://www.torik-dom.ru

Контактное лицо: Александр Гулько

# ЗАО "СИА Интернейшнл Лтд"

Тел.: +7 (495) 967-69-40, +7 (495) 967-69-50 Факс: +7 (495) 258-75-88, +7 (495) 258-75-89

Адрес: 123363 Москва, ул. Новопоселковая, д. 6, корп. 217

Web: http://www.siamed.ru

# Торговый центр в Санкт-Петербурге планируют сделать семиэтажным



В здании администрации Василеостровского района Санкт-Петербурга прошли общественные слушания по проекту строительства семиэтажного торгово-делового центра рядом со станцией метро "Василеостровская". Застройщик - ЗАО "Торгово-деловой центр "Василеостровская" - намерен реконструировать существующий павильон станции метро "Василеостровская" в торгово-деловой центр и вдобавок пристроить к нему еще одно здание на месте пустующей территории позади станции метрополитена. Высота будущего торгового комплекса составит 28 метров. Площадь застраиваемой территории объединяет два земельных участка и составляет 5 тыс. кв. метров, общая полезная площадь здания - около 23 тыс. кв. метров. Высота - 7 этажей. На втором, третьем, четвертом этажах расположиться торговая зона. На пятом - общепит. Шестой и седьмой будут отданы под офисы. Автор проекта - Андрей Шаров, архитектор мастерской "Рейнберг&Шаров", пообещал, что все существующие в настоящее время недоработки еще будут переделаны. Между тем застройщик планирует приступить к строительству уже осенью 2010 года.

#### Контактная информация:

## ООО Архитектурная мастерская "Рейнберг&Шаров"

Тел.: +7 (812) 232-13-17 Факс: +7 (812) 232-13-17

Адрес: 197101 Санкт-Петербург, ул. Кронверкская, д. 1, оф. 9

Email: studio@rheinberg.sp.ru Контактное лицо: Андрей Шаров

# Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга

Тел.: +7 (812) 321-33-16, +7 (812) 323-63-07, +7 (812) 321-33-17

Факс: +7 (812) 321-33-15

Адрес: 199178 Санкт-Петербург, В.О., Большой пр., д. 55

Email: tuvo@gov.spb.ru





Web: http://www.gov.spb.ru

Контактное лицо: Владимир Омельницкий, Татьяна Шайдорова, Николай Михеев

# Открытие торгового центра "Курский" в Москве откладывается до конца 2011 года



Московские власти приняли решение о продлении реализации инвестиционного проекта по строительству торгового центра "Курский" до 31 декабря 2011 года. Продление инвестиционного контракта будет проведено без применения штрафных санкций к основному инвестору - администрации Курской области. Строительство крупного торгового центра ведется по адресу Варшавское шоссе, владение 148. Общая площадь торгового центра составит 39,5 тыс. кв. м. Из них 3600 кв. м - подземная часть комплекса. Также планируется строительство парковки на 486 машиномест. Строительство ведется за счет собственных и привлеченных средств администрации Курской области. После завершения строительства 100% общей площади торгового центра будет передано в собственность администрации Курской области, однако в бюджет Москвы в качестве оплаты за инженерную и транспортную инфраструктуру администрация Курской области выплатит более 162 млн. рублей.

## Контактная информация:

## Администрация Курской области

Тел.: +7 (4712) 70-21-21, +7 (4712) 70-28-28, +7 (4712) 52-16-81

Факс: +7 (4712) 56-65-73

Адрес: Россия, 305002 Курская область, г. Курск, Красная площадь, Дом Советов

Email: glava@region.kursk.ru Web: http://www.rkursk.ru

Контактное лицо: Александр Михайлов, Александр Зубарев

#### В Пятигорске строят Metro Cash&Carry



Строительство центра мелкооптовой торговли Metro Cash&Carry начинает в Пятигорске немецкий ритейлер Metro Group. Это будет крупнейший торговый центр в городе. Metro арендует у муниципалитета участок площадью более 5 га в северо-западной части города. Площадь пятигорского Metro Cash&Carry составит 6-6,5 тыс. кв. м. Открыть его планируется летом 2011 года. Реализация этого проекта принесет экономике города более 1 млрд. рублей. Стоимость строительства - порядка 20 млн. евро. В Ставропольском крае





уже работают три гипермаркета: Metro Cash & Carry и "О"Кей" - в краевом центре, "Мир продуктов" - в Пятигорске. Сейчас мэрия Пятигорска ведет переговоры о сотрудничестве с "ИКЕА", "Ашан" и сетью гипермаркетов стройматериалов Castorama.

# Контактная информация:

# METRO Cash & Carry Russia Ltd. ("МЕТРО Кэш энд Керри")

Тел.: +7 (495) 502-12-03, +7 (495) 502-10-09

Факс: +7 (495) 502-10-52

Адрес: 125445 Москва, Ленинградское шоссе, д. 71 г

Email: oksana.tokareva@metro.com.ru, akin.bayer@metro.com.ru

Web: http://www.metro-cc.ru, http://www.metro-cc.com

Контактное лицо: Akin Bayer, Оксана Токарева

## **METRO Cash & Carry Deutschland GmbH**

Тел.: +49 (0) 211 969 0

Факс: +49 (0) 211 969 490 4503

Адрес: D- 40235 Düsseldorf, Metro-Straße 8

Email: kontakt@metro24.de Web: http://www.metro24.de

## **METRO AG (METRO Group)**

Тел.: +49 (0) 211 6886 0

Адрес: D-40235 Düsseldorf, Schlüterstraße 1

Email: kontakt@metro.de

Web: http://www.metrogroup.de, http://www.metro-mam.de

#### В Краснодаре открылся гипермаркет ОВІ



3 марта 2010 года в Краснодаре прошла официальная церемония открытия гипермаркета OBI, расположенного на пересечении трасс Краснодар-Кропоткин и M4. Площадь нового магазина составила 9 тыс. м2. ОВІ в Краснодаре стал вторым гипермаркетом сети в Южном Федеральном Округе. В гипермаркете представлено более 50 тыс. наименований товаров для строительства, ремонта, отделки дома и для работы в саду. Ожидаемая доля продукции местных поставщиков будет составлять сначала 10%, а затем - 20% от общего оборота. Об этом сообщил коммерческий директор ОВІ Россия Евгений Мовчан. На сегодняшний день торговая сеть ОВІ включает 16 гипермаркетов на территории России. Общая торговая площадь гипермаркетов ОВІ по всей России составляет более 200 тыс. м2.

# Контактная информация:

## OBI GmbH & Co. Deutschland KG

Тел.: +49 (0) 02196 76 01, +49 (0) 2196 76 1129 Факс: +49 (0) 02196 76 1019, +49 (0) 2196 76 1007

Адрес: D-42929 Wermelskirchen, Albert-Einstein-Straße 7-9





Email: info@obi.de

Web: http://www.obi.de, http://www.obi.com

# OBI Bau- und Heimwerkermärkte GmbH & Co. Franchise Center KG (ОБИ Франчайзинговый Центр)

Тел.: +7 (495) 933-46-80 Факс: +7 (495) 933-46-81

Адрес: 123436 Москва, 1-й Волоколамский проезд, д. 10, стр. 1

Email: info@obi.ru Web: http://www.obi.ru

Контактное лицо: Евгений Мовчан

# В Пскове будет введен в эксплуатацию гипермаркет "Лента"





В Пскове в IV квартале 2010 года планируется ввести в эксплуатацию первый в регионе гипермаркет сети "Лента". Объем инвестиций в реализацию проекта составит 650 млн. рублей. Об этом сообщили в пресс-службе правительства Псковской области. З марта 2010 года состоялась торжественная церемония закладки первого камня в фундамент торгового комплекса. Общая площадь гипермаркета составит свыше 9 тыс. кв. м, торговая площадь - 6 тыс. кв. м. В настоящее время компания также рассматривает возможность строительства второго гипермаркета в Пскове. Об этом сообщил генеральный директор ООО "Лента" Ян Дюннинг. Компания "Лента" основана в 1993 году. Учредитель ООО "Лента" - Lenta Ltd., зарегистрированная на Британских Виргинских островах. Головной офис российской компании находится в Санкт-Петербурге. По состоянию на август 2009 года в регионах России работали 36 магазинов сети "Лента", в том числе 14 в Санкт-Петербурге.

## Контактная информация:

## ООО "Лента"

Тел.: +7 (812) 380-61-31, +7 (812) 336-39-65, +7 (812) 336-39-97

Факс: +7 (812) 380-61-36, +7 (812) 380-61-50

Адрес: 197374 Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 112

Email: info@lenta.com, pr@lenta.com

Web: http://www.lenta.com Контактное лицо: Ян Дюннинг

# Администрация Псковской области

Тел.: +7 (8112) 69-97-50, +7 (8112) 66-49-40, +7 (8112) 69-97-16, +7 (8112) 69-98-04

Факс: +7 (8112) 66-95-15

Адрес: Россия, 180001 Псковская область, г. Псков, ул. Некрасова, д. 23





Email: kan@obladmin.pskov.ru Web: http://www.pskov.ru

Контактное лицо: Андрей Турчак, Геннадий Безлобенко

## В Петрозаводске построят общественно-торговый центр



В Петрозаводске, на пр. Ленина, будет реализован проект строительства общественноторгового центра. Об этом сообщили в пресс-службе правительства Республики Карелия. Проект реализует компания "Макси Девелопмент" (г. Вологда). Объем инвестиций составит порядка 2-2,5 млрд. рублей. В настоящее время уже сформирован список подрядных организаций, определены финансовые резервы для строительства. В ближайшее время компания устранит ряд замечаний по техническим условиям проекта, после чего получит заключение управления государственной экспертизы Карелии. "Макси Девелопмент" входит в группу компаний "Макси", которая активно занимается оптовой и розничной торговлей продовольственной группой товаров.

## Контактная информация:

# "Макси Девелопмент"

Тел.: +7 (8172) 57-04-65, +7 (8172) 79-92-37, +7 (8172) 57-04-92, +7 (8172) 57-04-49 Адрес: Россия, 160000 Вологодская область, г. Вологда, ул. Мира, д. 82, каб. 501

Email: tal@maxi-net.ru

Web: http://www.maxi-trade.ru, http://www.maxi-cre.ru Контактное лицо: Эдуард Тишко, Максим Макаровский

# Администрация Республики Карелия

Тел.: +7 (8142) 79-93-09, +7 (8142) 79-93-00, +7 (8142) 79-93-03, +7 (8142) 79-93-04, +7

(8412) 79-93-49

Факс: +7 (8142) 79-93-91

Адрес: Россия, 185028 Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 19 Email: press@gov.karelia.ru, government@karelia.ru, grechuhina@gov.karelia.ru

Web: http://www.gov.karelia.ru, http://www.kareliainvest.ru

Контактное лицо: Сергей Катанандов, Павел Чернов, Татьяна Гречухина





## "Воронежская девелоперская компания" ввела I очередь ТРЦ в Воронеже



ООО "Воронежская девелоперская компания" ввело в эксплуатацию первую очередь торгово-развлекательного центра (ТРЦ) "Максимир". Стоимость реализации проекта общей площадью 109 тыс. кв. метров составляет около 2,5 млрд. рублей. ТРЦ находится на Ленинском проспекте и включает четыре наземных этажа и один цокольный. Открылся первый этаж, на котором расположены продовольственный гипермаркет "Карусель" и различные магазины. В марте 2010 года планируется открытие второй очереди, за счет которой будет увеличено количество торговых площадей, а в апреле планируется открыть развлекательную зону. Всего в ТРЦ будет расположено 150 магазинов. Якорными арендаторами являются "Эльдорадо", "Спортмастер", "Ostin", "Collins" и другие. Развлекательная зона будет объединять кинотеатр на шесть залов, детский развлекательный центр, фитнес-центр, боулинг, бильярд, рестораны и кафе. Кроме того, будет создана парковка на 1 тыс. мест. ООО "Воронежская девелоперская компания" создано в 2003 году и действует в сфере управления недвижимостью, строительства, розничной торговли, индустрии развлечений и спорта. Основные владельцы ТРЦ "Максимир" - частные предприниматели. "Воронежская девелоперская компания" выступает оператором этого проекта.

## Контактная информация:

## ООО "Воронежская девелоперская компания"

Тел.: +7 (4732) 69-55-29 Факс: +7 (4732) 69-55-31

Адрес: Россия, 394000 Воронежская область, г. Воронеж, Московский проспект, д. 129/1

Email: office@vrndk.ru Web: http://www.vrndk.ru

Контактное лицо: Евгений Хамин, Елена Ценных, Игорь Пономарев

## "ЛенСпецСМУ" продаст Kesko участок под строительство гипермаркета







ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ" (г. Санкт-Петербург, входит в холдинг "Эталон-ЛненСпецСМУ") после получения разрешения ФАС по Санкт-Петербургу заключило договор на продажу земельного участка в проекте "Юбилейный квартал" с АО "Киинтейстё Места" (дочерняя компания финского холдинга Kesko). На участке Kesko планирует построить гипермаркет сети "К-раута" в формате DIY. Группа компаний Kesko существует с 1941 года и на текущий момент владеет около 2000 магазинов, которые занимаются сетевыми операциями в скандинавских и балтийских странах, а также в



России и Белоруссии. "Раутакеско" продает материалы для строительства и благоустройства жилья в Финляндии, Швеции, Норвегии, странах Балтии, России и Белоруссии. Компания ведет торговлю через розничные сети К-rauta, Rautia, Byggmakker, Senukai и ОМА, а также осуществляет продажи коммерческим организациям в своей сфере. Холдинг "ЛенСпецСМУ" - одна из ведущих компаний строительного комплекса Санкт-Петербурга, основан 1987 году как частная строительная компания. Холдинг специализируется на массовом жилищном строительстве по кирпично-монолитной технологии в секторе жилья повышенной комфортности и бизнес-класса. В состав холдинга входят предприятия, выполняющие весь комплекс работ от производства бетона и кирпича до ввода в эксплуатацию дома.

# Контактная информация:

# Холдинг "Эталон-ЛенСпецСМУ"

Тел.: +7 (812) 380-05-10, +7 (812) 380-05-25, +7 (812) 380-05-27, +7 (495) 660-54-64

Факс: +7 (812) 380-05-29

Адрес: 197348 Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2 Email: lenspecsmu@lenspecsmu.ru, estate@lenspecsmu.ru Web: http://www.lenspecsmu.ru, http://www.unlenspecsmu.ru,

http://www.finance.lenspecsmu.ru

Контактное лицо: Дмитрий Заренков, Кирилл Вязовский, Антон Евдокимов, Вячеслав

Заренков

# Kesko Corporation (Kesko Oyj)

Тел.: +358 (0) 10 53 11 Факс: +358 (0) 9 174 398

Адрес: FI-00016 Kesko, Satamakatu 3

Email: viestinta@kesko.fi

Web: http://www.kesko.fi, http://www.kesko.com

## Rautakesko Oy ("Раутакеско" (Сеть строительных гипермаркетов "К-Раута"))

Тел.: +358 (0) 1053 032, +7 (812) 326-46-46, +7 (812) 326-97-95, +7 (812) 063

Факс: +358 (0) 9 857 4783

Адрес: FI-01301 Vantaa, Tikkurilantie 10, P.O. Box 75

Email: rautakesko.info@kesko.fi

Web: http://www.k-rauta.com, http://www.k-rauta.com, http://www.stroymaster.su,

http://www.rautakesko.com

## Строительный торговый дом "Петрович" начинает развитие сети офисов продаж



Строительный торговый дом (СТД) "Петрович", специализирующийся на продаже строительных материалов, собирается обрасти сетью офисов продаж. На Васильевском острове в Санкт-Петербурге был открыт первый офис. В компании сообщили, что в "Петровиче" нового формата будет отсутствовать торговый зал и склад, его функции будут сведены в основном к тому, чтобы консультировать покупателей, принимать оплату за покупку и доставку. Заказы будут комплектоваться с других баз СТД "Петрович" и



доставляться в течение четырех часов с момента заказа. Инвестиции в проект составили всего 500 тыс. рублей, в то время как строительство торговой базы обходится компании в среднем в 25 млн. рублей. Руководство "Петровича" планирует открытие целой сети офисов продаж, в случае если опыт на Васильевском острове окажется удачным. Строительный торговый дом "Петрович" основан 1995 году. Специализируется на торговле строительными материалами в сегменте В2В. Компании принадлежит сеть из одиннадцати строительных баз в Санкт-Петербурге и Ленобласти, металлобаза, производственные площадки.

## Контактная информация:

# "Строительный То<u>рговый Дом (СТД) "Петрович"</u>

Тел.: +7 (812) 329-01-95, +7 (812) 334-77-79, +7 (812) 334-88-88

Факс: +7 (812) 329-01-95, +7 (812) 334-77-79

Адрес: 194292 Санкт-Петербург, промзона "Парнас", 3-й Верхний переулок, д. 16

Email: info@petrovichstd.ru Web: http://www.petrovichstd.ru

## Компания "Лидер" до 2014 года планирует построить 2 ТРК ОZ в Саратове и Сочи



ООО "Лидер" планирует построить - помимо торгово-развлекательного центра в Краснодаре - ввести еще два ТРК OZ в других регионах России. Об этом сообщил генеральный директор компании Игорь Аверкин. Объем инвестиций в каждый проект составляет до 250 млн. евро. Первый из них появится в Саратове, затем будет открыт центр в Сочи. При этом они будут чуть меньше ТРК, достраиваемого компанией в Краснодаре. Строительство новых комплексов может завершиться к 2013-2014 году, каждый центр будет иметь необычную архитектурную форму. ООО "Лидер" начало строительство ТРЦ Оz-Молл в Краснодаре в марте 2007 года. Заказчиком проекта выступает AIM Property Development (г. Москва). Общая площадь центра составит 220 тыс. кв. м. AIM Property Development занимается девелопментом коммерческой недвижимости в регионах России. ООО "ЭЙМ Проперти Девелопмент" обеспечивает выполнение всего комплекса мероприятий по развитию проекта, начиная с маркетинговых исследований, выбора участка, разработки концепции, привлечения инвестиций, управления строительством, проектирования, заканчивая заполнением арендаторами.

#### Контактная информация:

# AIM Property Development (ООО "ЭЙМ Проперти Девелопмент" (ООО "Лидер"))

Тел.: +7 (495) 627-77-71 Факс: +7 (495) 627-77-76

Адрес: 127170 Москва, Кутузовский проспект, д. 36, стр. 23

Web: http://www.aimpd.com

Контактное лицо: Татьяна Патрикеева



## ВТБ вложит 1,5 млрд. руб. на реконструкцию крупнейшего рынка на Ставрополье





ОАО "Банк ВТБ" выделит до 1,5 миллиарда рублей на реконструкцию крупнейшего в Ставропольском крае рынка "Лира", располагающегося вблизи Пятигорска, где вместо палаточной торговли появится современный торговый центр. Об этом сообщила управляющая филиалом банка в Ставрополе Татьяна Погорелова. Сейчас готовится бизнес-план проекта. Об этом сообщил глава Предгорного района, где территориально располагается рынок "Лира", Александр Майдан.

# Контактная информация:

# Администрация Предгорного муниципального района Ставропольского края

Тел.: +7 (87961) 2-39-22, +7 (87961) 5-12-50, +7 (87961) 5-17-18

Адрес: Россия, 357350 Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул.

Набережная, д. 5

Web: http://www.predgor-ray.ru, http://www.predgorniy.ru

Контактное лицо: Александр Майдан

## Группа ВТБ (ОАО "Банк ВТБ")

Тел.: +7 (495) 739-77-99, +7 (495) 783-17-17, +7 (812) 494-94-44

Факс: +7 (495) 258-47-81, +7 (495) 783-18-95, +7 (812) 312-78-18, +7 (812) 494-94-55

Адрес: 109044 Москва, ул. Воронцовская, д. 43

Email: info@vtb.ru, pr@vtb.ru

Web: http://www.vtb.ru

Контактное лицо: Андрей Костин

#### ОАО "Банк ВТБ" (филиал в г. Ставрополе)

Тел.: +7 (8652) 26-17-54, +7 (8652) 26-07-67

Факс: +7 (8652) 26-09-95

Адрес: Россия, 355000 Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 7

Email: info@vtb.ru, pr@vtb.ru

Web: http://www.vtb.ru

Контактное лицо: Татьяна Погорелова





## Auchan в 2012 году планирует открыть в Волгограде ТРЦ "Акварель"



Французская Auchan в 2012 году планирует открыть в Советском районе Волгограда торгово-развлекательный центр "Акварель" (ТРЦ). Приступить к строительству компания планирует в 2010 году. Об этом сообщил генеральный директор ООО "Гера" (представляет Auchan в России) Мишель Пьер Шез. Площадь земельного участка, выделенного под строительство ТРЦ, составляет 25 га. Непосредственно площадь здания займет 121,834 тыс. кв. м, площадь, сдаваемая в аренду, составит 92,14 тыс. кв. м. В соответствии с проектом ТРЦ состоит из 4-х уровней, включая мезонин с открытой галереей. В ТРЦ предполагается размещение 170 торговых павильонов, фуд-корда, двух ресторанов, боулинга, детского развлекательного центра. Земельный участок под новый торговый центр выкуплен инвестором. В настоящее время проект ТРЦ проходит последние стадии градостроительных экспертиз. И сразу после этого инвестор может приступить к его реализации.

# Контактная информация: OOO "Auchan" (ООО "Ашан")

Тел.: +7 (495) 721-20-99, +7 (495) 721-20-89

Факс: +7 (495) 721-17-53

Адрес: 107140 Москва, ул. Верхняя Красносельская, д. 3А Email: reception@auchan.ru, m.kournossova@auchan.ru

Web: http://www.auchan.ru

Контактное лицо: Мария Курносова

## Санкт-Петербурга предоставил компании "Сидней" под изыскания почти 10 га







ООО "Сидней" - подразделение компании SIB (девелоперская структура группы STEP) получит под изыскания два пятна площадью 7,2 га и 2,4 га в поселке Парголово (югозападнее и западнее пересечения проспекта Энгельса с 3-м Верхним переулком). В планах инвестора - строительство многофункционального комплекса (МФК), включающего международный автовокзал, многоуровневую перехватывающую парковку, общественноделовой центр с офисами, гостиницу, конгресс-холл, крытый спортивный комплекс без трибун и другие объекты. Компания уже получала земли возле станции метро "Парнас" под изыскания в июле 2008 года. Тогда предполагалось, что новая застройка из 13 объектов займет в общей сложности порядка 300 тыс.кв. м. Теперь проект скорректирован с учетом выявленных технических ограничений для будущей застройки. Об этом сообщил генеральный директор компании SIB Дмитрий Гершон. Предполагается, что параметры новой застройки будут урезаны почти втрое - до 100-120 тыс. кв. м. В 2010 году



планируется подготовить проект планировки, утвердить параметры застройки и технические условия. При оценке стоимости проекта МФК Дмитрий Гершон подтвердил сумму в \$300 млн. Кроме того, компания STEP стала официальным строительным подрядчиком сети Media Markt. Об этом сообщил директор направления реконструкции и отделки компании STEP Рустам Доминов. В настоящее время STEP приступила к работам по строительству очередного (восьмого по счету) московского гипермаркета Media Markt. Новый магазин, площадью 6 тыс. кв. метров, расположен на ул. Грина д.1 (район Бутово). STEP реконструирует внутренние помещения торгового центра в соответствии со стандартами европейского ритейлера. Открытие гипермаркета для посетителей состоится в мае 2010 года. В планах Media Markt строительство еще 10 подобных гипермаркетов в Компания **STEP** управляет строительством объектов промышленного, коммерческого и агропромышленного назначения. Компания основана в 1993 году. Schongauer Investburo (SIB) - специализированная компания, работающая на рынке инвестиционных проектов в сфере недвижимости. Начала свою деятельность в 1997 году как один из отделов ООО "ГК "СТЭП". В состав SIB входит проектное бюро ООО "Силней".

## Контактная информация:

## Schongauer Investburo (SIB) (ООО "Сидней")

Тел.: +7 (812) 717-48-80, +7 (812) 717-48-88

Факс: +7 (812) 710-22-26

Адрес: 191167 Санкт-Петербург, Невский пр., д. 153, оф. 85

Email: info@investburo.ru Web: http://www.investburo.ru

Контактное лицо: Дмитрий Гершон, Александра Аксёнова

# ООО STEP ("СТЭП - строительные проекты") (ранее - ООО "Генподрядная компания СТЭП"))

Тел.: +7 (812) 677-00-77, +7 (495) 981-66-36, +7 (8162) 73-08-61 Факс: +7 (812) 677-00-79, +7 (495) 981-66-35, +7 (8162) 73-08-62

Адрес: 195027 Санкт-Петербург, Свердловская набережная, д. 44, оф. 501

Email: step@stepcon.ru, step.m@stepcon.ru, step\_flex@mail.natm.ru

Web: http://www.stepcon.ru

Контактное лицо: Дмитрий Кунис, Михаил Грибов, Виктор Фролов, Дмитрий Карманов

## Media Markt TV-HiFi-Elektro GmbH

Факс: +49 (0) 841 634 991900, +49 (0) 841 634 2478 Адрес: D-66954 Pirmasens, Zweibrücker Str. 232

Email: kontakt@mediamarkt.de, presse@mediamarkt.de Web: http://www.mediamarkt.de, http://www.mediamarkt.ru



## "Сбербанк" открывает "Паркет-Холл-Сервису" кредитную линию



"Московский банк Сбербанка России" откроет для ООО "Паркет-Холл-Сервис" невозобновляемую кредитную линию на 600 млн. рублей на срок 1,5 года. Средства пойдут на осуществление текущей деятельности заемщика. ООО "Паркет-Холл-Сервис" образовано в 1993 году. Компания занимается оптово-розничной торговлей паркетом и ламинатом, арендой и обслуживанием паркетно-шлифовальных машин, оказывает услуги по устройству полов, уходу за деревянными покрытиями. У компании есть филиалы в Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Нижнем Новгороде, Новосибирске, Киеве. ООО "Паркет-Холл-Сервис" имеет лицензию Министерства культуры РФ на выполнение реставрационных работ на объектах - памятниках истории и культуры общероссийского значения. Среди заказов мастеров компании – реставрационные Правительственной палате Казанского Кремля, Зимнем дворце и Государственном Эрмитаже в Санкт-Петербурге, в Большом театре в Москве. Компания является заемщиком банка с 2006 года.

# Контактная информация:

ООО "Паркет-Холл-Сервис"

Тел.: +7 (495) 921-47-00, +7 (495) 995-77-77 Адрес: 129323 Москва, ул. Лазоревый проезд, д. 3

Email: info@parquet-hall.ru

Web: http://www.parket-hall.ru, http://www.parquet-hall.ru

Контактное лицо: Денис Симончук

## Застройка территории под Пушкинской площадью в Москве



Разработчики проекта по застройке территории под Пушкинской площадью в центре Москвы в последнем варианте проекта, за 2010 год, уменьшили коммерческие площади на 10,9 тысячи квадратных метров по сравнению с первоначальным вариантом 2006 года, до 18,6 тысячи квадратных метров. Об этом сообщил директор ООО "Инжстройпроект", которое занимается проектированием этого объекта, Давид Утевский. Функции первого подземного этажа значительно изменились. Если раньше он был полностью торговый, то сейчас там предусмотрен четырехзальный кинотеатр (2,5 тысячи квадратных метров),



роллердром, магазин шаговой доступности, кафе и фастфуды (943 квадратных метра). В результате коммерческая составляющая снизилась в два раза - до 7,442 тысячи квадратных метров. На втором этаже планируется, в частности, построить музей и магазин антиквариата, а коммерческие площади уменьшились на 1,5 тысячи квадратных метров - до 8,6 тысячи квадратных метров. На третьем подземном этаже расположатся боулинг, каток, игровая зона. Общий объем коммерческих площадей составит 4,4 тысячи квадратных метров, что на 615 квадратных метров меньше по сравнению с проектом 2006 года. Сейчас Пушкинская площадь оборудована десятью светофорами, однако после реализации проекта светофоров не будет. Площадь строительства составит 96 тысяч квадратных метров, инвестиции в весь проект, включая транспортную развязку и парковки, составят не менее 400 миллионов долларов. Об этом сообщил генеральный директор инвестора и застройщика проекта ОАО "ТДЦ Тверской" Али Висаев. ООО "Инжстройпроект" существует на рынке строительства с 1988 года. Организация проводит весь комплекс работ, связанных с проектированием и выполняет функции генерального проектировщика и заказчика. Компания занимается проектированием промышленных, общественных и жилых зданий.

# Контактная информация: ООО "Инжстройпроект"

Тел.: +7 (495) 741-01-75 Факс: +7 (495) 741-01-73

Адрес: 103030 Москва, ул. Сущевская, д. 29 Email: inzhstroyproject@hotbox.ru, i.s.p@bk.ru

Web: http://www.isproject.ru

Контактное лицо: Давид Утевский

## ОАО "ТДЦ Тверской"

Тел.: +7 (499) 973-30-33 Факс: +7 (499) 973-27-26

Адрес: 127055 Москва, ул. Новослободская, д. 7/7

Контактное лицо: Али Висаев

# "Драгон Девелопмент" планирует к 2013 году открыть в Украине еще 6 ТЦ



Девелоперская компания ООО "Dragon Development", подразделение инвесткомпании "Драгон Капитал", рассчитывает к 2013 году открыть в Украине еще шесть торговых центров (ТЦ) в рамках проекта создания сети из 12 ТЦ. Об этом сообщила коммерческий директор "Драгон Девелопмент" Юлия Клименко. В настоящее время продолжается строительство седьмого торгового центра в Одессе, ввод которого запланирован на 2010 год, в 2011-2012 годах планируется приступить к строительству торговых центров в Белой Церкви, Виннице, Николаеве, Кременчуге и Ривном. Строительство каждого из объектов занимает в среднем 5-6 месяцев. В настоящее время сеть состоит из шести торговых центров в Борисполе, Луцке, Львове, Симферополе, Кременчуге (первая очередь) и Буче (общая площадь 25 тыс. кв. м, открытие состоялось 27 марта 2010 года). Якорным арендатором всех шести торговых центров является сеть гипермаркетов строительных



материалов "Новая линия". Общая площадь торгового центра в Одессе составит 16,8 тыс. кв. м., в Белой Церкви - 12,4 тыс. кв. м., Виннице - 20,3 тыс. кв. м., Николаеве - 17,5 тыс. кв. м., в Кременчуге (вторая очередь) - 40 тыс. кв. м., в Ривном - 24 тыс. кв. м. Для реализации строительства сети из 12 ТЦ в управлении у компании находится два инвестиционных фонда общей стоимостью свыше \$200 млн. Dragon Development - одна из ведущих девелоперских компаний Украины, специализирующаяся на предоставлении услуг по реализации инвестиционных проектов и управлению объектами в сфере коммерческой недвижимости. Созданная в 2006 году как дочернее предприятие крупнейшей в Украине инвестиционной компании Dragon Capital.

## Контактная информация:

# OOO "Dragon Capital" (OOO "Dragon Development") (OOO "Драгон Капитал" (OOO "Драгон Девелопмент"))

Тел.: +38 (044) 490-71-20 Факс: +38 (044) 490-71-21

Адрес: Украина, 01033 г. Киев, ул. Саксаганского, д. 36-д

Email: dragon@dragon-capital.com, osmolovska@dragon-capital.com, stetsenko@dragon-

capital.com

Web: http://www.dragon-capital.com

Контактное лицо: Алена Осмоловская, Алина Стеценко

# ЗАО "Новая Линия" ("Нова Лінія")

Тел.: +38 (044) 206-37-82 Факс: +38 (044) 206-37-66

Адрес: Украина, 08162 Киевская область, пгт. Чабаны, Одеское шоссе, д. 8

Email: sales@novalinia.com.ua Web: http://www.novalinia.com.ua Контактное лицо: Олег Шандар

## Сеть Novus планирует до конца 2010 года открыть 8 супермаркетов в Украине



Сеть супермаркетов Novus, развитием которой занимается компания BT Invest, созданная бывшими акционерами компании "Сандора", планирует в 2010 году открыть около восьми супермаркетов в Украине, расширив сеть до 19 торговых объектов. Это будут девелоперские проекты компании. Об этом сообщил генеральный директор сети Novus Павел Шевчук. Речь идет об открытии трех магазинов в Киеве и по одному магазину в Черкассах, Виннице, Тернополе, Севастополе и Борисполе. Большинство открытий состоится в третьем-четвертом квартале 2010 года. Помимо названных объектов, возможно, будут открываться магазины и на арендных площадях. В целом, в розничный проект до конца 2010 года группа ВТ Invest инвестирует около \$150 млн. На сегодня сеть Novus объединяет в Украине 11 супермаркетов. Литовская компания ВТ Invest (управляет сетью магазинов Novus) была основана в 2008 году бывшими владельцами компании "Сандора" - Игорем Беззубом и Раймондасом Туменасом. Розничное направление ВТ Invest в Украине развивает фирма "Центр-Т". В качестве модели для развития розничного бизнеса ВТ Invest выбрал крупнейшую в Литве мультиформатную продуктовую сеть Махіта.



# Контактная информация:

# ТОВ "Центр-Т" (Сеть супермаркетов Novus)

Тел.: +38 (044) 585-41-70 Факс: +38 (044) 585-41-78

Адрес: Украина, 04655 г. Киев, пр. Московский, д. 26

Web: http://www.novus.com.ua Контактное лицо: Павел Шевчук

## Parkridge Retail Ukraine заинтересована в покупке земли под строительство ТРЦ



Рагкгіdge Retail Ukraine (г. Киев), принадлежащая британской Parkridge Holdings, изучает возможность покупки земли в Киеве и Одессе под строительство торговоразвлекательных центров. Ранее Parkridge Retail Ukraine планировала построить в Украине пять ТРЦ под брендом Focus до 2013 года. Для реализации этих целей акционеры Parkridge Holdings создали фонд в объеме €300 млн. Parkridge Retail Ukraine намерена строить свои объекты с нуля и заинтересована в покупке участков общей площадью от 3 до 5 га. Компания Parkridge Retail Ukraine пересмотрела планы по развитию, в частности, в ближайшие годы не будет открывать торгово-развлекательные центры в городах с населением менее 500 тыс. человек. Об этом сообщил управляющий директор Parkridge Retail Ukraine Дмитрий Сенниченко.

# Контактная информация:

#### **Parkridge Holdings**

Тел.: +44 (0) 207 478 3310, +7 (495) 687-02-12 Факс: +44 (0) 207 734 5845, +7 (495) 687-02-14

Адрес: United Kingdom, W1S 2JJ London, 22-23 Old Burlington Street

Email: iplayford@parkridgeholdings.com

Web: http://www.parkridge.co.uk, http://www.parkridgeholdings.com

Контактное лицо: Ian Playford

#### "Практикер Украина" откроет первый гипермаркет в Киеве



ООО "Практикер Украина", дочерняя компания германского оператора сети гипермаркетов строительных материалов Praktiker, 12 марта 2010 года откроет гипермаркет по ул. Кольцевая, 12 (Киев), который станет первым объектом сети в Киеве и четвертым в Украине. Торговая площадь гипермаркета составит порядка 9,5 тыс. кв. м. Летом 2008 года компания Praktiker сообщала о планах довести количество магазинов



сети в Украине до 25, ежегодно открывая от трех до пяти торговых объектов. Инвестиции в открытие одного гипермаркета озвучивались в среднем на уровне 9-11 млн. евро.

# Контактная информация:

# Praktiker Bau- und Heimwerkermärkte Holding AG (Praktiker Deutschland GmbH)

Тел.: +49 (0) 6849 95 00 Факс: +49 (0) 6849 95 2285

Адрес: D-66459 Kirkel, Am Tannenwald 2

Web: http://www.praktiker.de, http://www.praktiker.com

## **OOO** "Praktiker Украина" (OOO "Практикер Украина")

Тел.: +38 (044) 498-44-98 Факс: +38 (044) 498-44-99

Адрес: Украина, 02002 г. Киев, ул. Раисы Окипной, д. 8Б

Email: info-ua@praktiker.com Web: http://www.praktiker.ua

## На Ленинградской площади в Киеве появится новый торгово-офисный центр



Предпроектные решения торгово-офисного центра на углу пр. Воссоединения и Харьковского шоссе в Днепровском районе Киева одобрены Градсоветом. Об этом сообщили в пресс-службе ООО ИДК "Каскад", выступающей девелопером проекта. Проект предполагает строительство на земельном участке в 0,583 га 18-этажного здания общей площадью 18,138 тыс. кв. м, где площадь офисных помещений составит 11,335 тыс. кв. м, торговых - 256 тыс. кв. м. На первом этаже торгово-офисного центра будут расположены торговые помещения и банк, офисы будут размещаться со второго по 17-й этажи, 18-й этаж отведут под технические помещения. Также проектом предусмотрено размещение подземного паркинга на 98 машиномест и гостевой парковки на 26 машиномест. Архитектор проекта - ООО ТАМ "Ю. Бородкин". На сегодняшний день проект проходит экспертизу. В зависимости от того, когда будет получена положительная оценка, будет приниматься решение о начале строительства.

#### Контактная информация:

## ООО Инвестиционно-девелоперская компания "Каскад" (ИДК "Каскад")

Тел.: +38 (044) 235-88-20, +38 (044) 235-88-34

Факс: +38 (044) 235-30-01

Адрес: Украина, 01034 г. Киев, ул. Ярославов Вал, д. 21Г, оф. 26

Email: office@idcascade.com.ua Web: http://www.idcascade.com.ua

## ООО Творческая архитектурная мастерская (ТАМ) "Ю. Бородкин"

Тел.: +38 (044) 230-80-22





Факс: +38 (044) 230-80-22

Адрес: Украина, 01030 г. Киев, ул. Б. Хмельницкого, д. 80, оф. 16

Email: tam\_borodkin@ukr.net

Контактное лицо: Юрий Бородкин

## МФК "Эспланада" в Киеве (Украина) откроют до осени 2010 года



ЗАО "Мандарин Плаза" планирует до осени 2010 года открыть многофункциональный комплекс "Эспланада", расположенный на Спортивной площади, 1 в Печерском районе Киева. Общая площадь 33-этажного центра составит около 180 тыс. кв. м, арендная около 150 тыс. кв. м. Площадь офисной части составит около 80 тыс. кв. м, торговоразвлекательной - порядка 100 кв. м. В состав торгово-развлекательной составляющей комплекса войдут бутик-зона, торговая галерея, боулинг на 24 дорожки, кинотеатр "Мультиплекс" на семь залов, фитнес-клуб с бассейном, продуктовый гипермаркет, рестораны, детский этаж. Девелопером данного проекта выступает ООО "ТРИ О" (г. Киев). Инвестиции в реализацию проекта составят более 1 млрд. грн. Об этом сообщил первый заместитель председателя правления ЗАО "Мандарин Плаза" Александр Черницкий.

# Контактная информация: 3AO "Мандарин-Плаза"

Тел.: +38 (044) 230-95-90 Факс: +38 (044) 230-95-91

Адрес: Украина, 01004 г. Киев, ул. Бассейная, д. 6

Email: contact@mandarin.kiev.ua Web: http://www.mandarin.kiev.ua

Контактное лицо: Александр Черницкий

# ТОЦ "Ave Plaza" в Харькове (Украина) планируют ввести в 3-4 квартале 2010 года



В Харькове по ул. Сумская, 10 возводится новый торгово-офисный центр "Ave Plaza". Реализует проект девелоперская компания АО "Концерн АВЭК и Ко". Общая площадь семиуровневого торгово-офисного центра "Ave Plaza" составит 23,4 тыс. кв. м, из которой торговая часть займет 15 тыс. кв. м. Проектом предусмотрен подземный паркинг на 94 машиноместа. Строительство ТОЦ ведет ООО "Европастрой". Предполагаемое открытие "Ave Plaza" - 3-4 квартал 2010 года. АО "Концерн АВЭК и Ко" работает на украинском рынке с 1987 года. "АВЭК" является одним из ведущих участников рынка коммерческой недвижимости. Основные направления деятельности АО "Концерн АВЭК и Ко" - инвестиции в строительство объектов коммерческой недвижимости, девелопмент, управление недвижимостью.



# Контактная информация: АО "Концерн АВЭК и Ко"

Тел.: +38 (057) 719-42-73 Факс: +38 (057) 719-42-79

Адрес: Украина, 61002 Харьковская область, г. Харьков, ул. Сумская, д. 70

Email: real\_estate@avec.ua Web: http://www.avec.ua

Контактное лицо: Валерий Багинский