

# EurRus Business Park Ulyanovsk

EurRus Business Park Ulyanovsk – проект по созданию на территории Ульяновской области бизнес-парка общей площадью 350 Га, которым управляет EurRus Development.

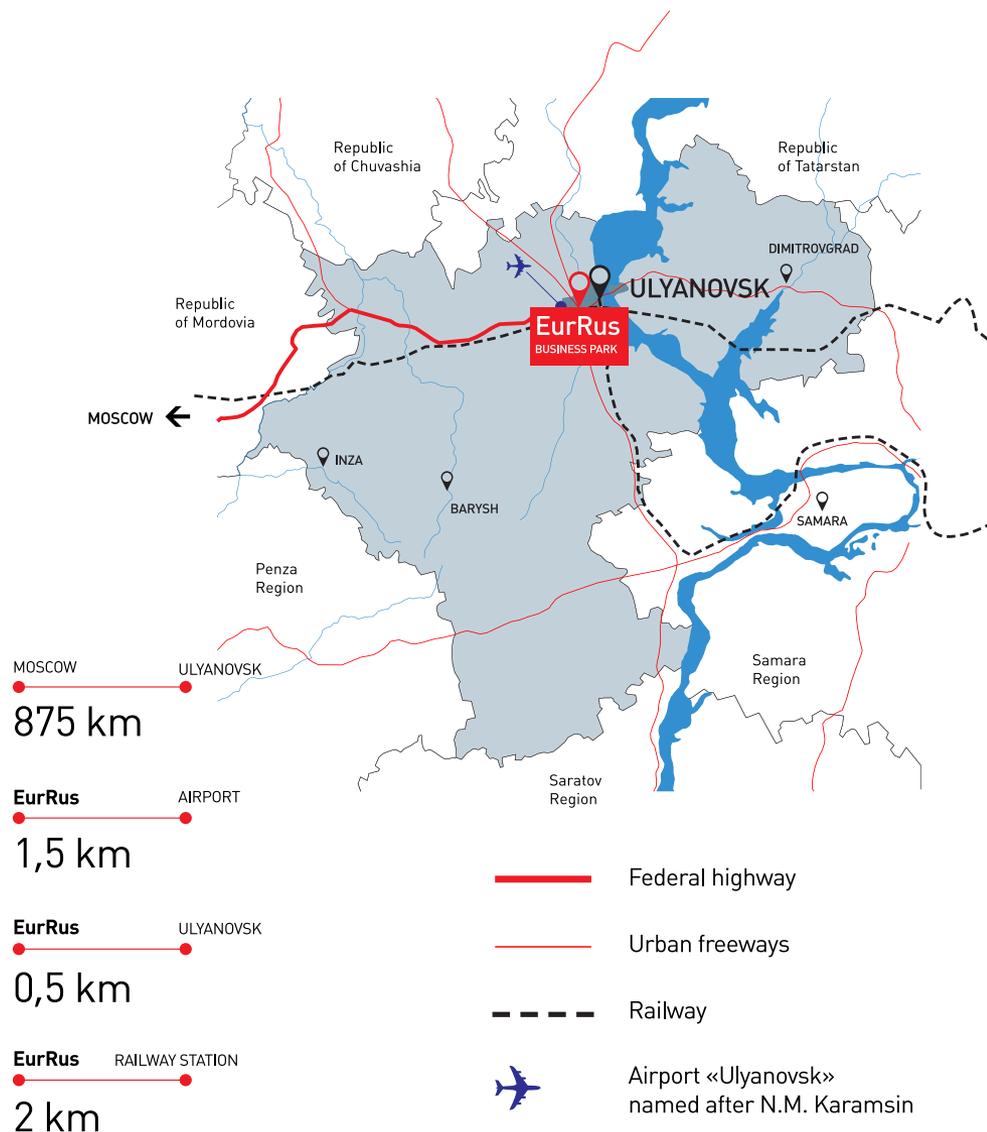
На территории парка, согласно концепции, планируется разместить производства разных отраслей, логистический парк, офисные помещения, торгово-развлекательную зону, жилой комплекс и гостиницу.

Отличительной особенностью бизнес-парка является наличие на его территории собственной газогенерирующей станции, которая будет обеспечивать всеми необходимыми коммуникациями каждого резидента.

На территории бизнес-парка будет построен сухой порт с таможенной зоной для погрузки и разгрузки товара.

Концепция проекта подразумевает комплексное освоение территории, предназначенное как для работы так и для проведения досуга.

EurRus Business Park Ulyanovsk соответствует всем европейским стандартам девелопмента бизнес-парков, начиная от проектирования, заканчивая управлением готового объекта.



# Расположение

Общая площадь: 350 Га



- 1 – Бизнес-Отель 4 звезды
- 2 – Водоснабжение
- 3 – Газогенерирующая станция
- 4 – Сброс сточных вод
- 5 – Логистика/складской сегмент
- 6 – Маленький бизнес-кластер (500–2500 кв. м.)
- 7 – Сухой порт/контейнерная зона/зона таможенного контроля
- 8 – участки вдоль дороги
- 9 – Маленькие участки под индивидуальную застройку
- 10 – Участки под индивидуальную застройку (производства от 15 000 кв. м.)
- 11 – Офисный парк

